



COMUNE DI AVELLINO

Sede: Piazza del Popolo 1 - 83100 - AVELLINO (AV)
<https://www.comune.avellino.it> - pec: ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it
Tel. (+39) 0825 2001 / (+39) 327 0699481 - Fax (+39) 0825 200221

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	Servizio di Accertamento dei Rapporti di controllo di efficienza energetica e di ispezione degli impianti termici cittadini
CIG	B3FCD75D31
CUP	G31C24000270004
Importo di gara	193.560,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

- che con determina dirigenziale n.3136 del 11/12/2024 veniva nominata, ai dell'art 93 del Codice dei Contratti, la commissione giudicatrice così composta:
 - sig. Edgardo **URSOMANDO** - PO Servizio Ciclo Rifiuti- Presidente;
 - dott.ssa Nausica **CITARELLA** - Funzionario amministrativo Ufficio Gare- Commissario interno;
 - geom. Errico **NATALINO** – Istruttore tecnico Settore tutela Ambientale- Commissario Interno;
- che la dott.ssa Viviana **BELLIZZI**, Istruttore Amministrativo del Settore Tutela Ambientale, partecipa alle operazioni della Commissione, in qualità di segretaria verbalizzante;
- che tutti i componenti della Commissione hanno dichiarato l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi dell'art 51 c.p.c., richiamato il D.lgs 36/20023 ed in generale le disposizioni del codice di comportamento del Comune di Avellino, come depositati agli atti dell'ufficio;
- che la Commissione prende atto dei verbali n. 1 n.2. n.3, relativi alla fase di verifica amministrativa;
- che la modalità telematica della procedura di gara assicura l'integrità delle offerte tecniche presentate, nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta.

TANTO PREMESSO

L'anno 2024 il giorno 20 del mese di dicembre alle ore 9.30, in seduta riservata, la Commissione procede nelle operazioni di gara, prendendo atto delle offerte tecniche regolarmente presentate sulla piattaforma telematica dalle seguenti concorrenti:

Partecipante	Indirizzo
COSERTEC SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Dei Marini 53- GENOVA
AXA Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale M. Chiatante 9- LECCE
NEW ENERGY COMPANY NEC SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale G. Bonelli 40- ROMA
Tecnica Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via A. Volta 14- SANREMO

Il Presidente della Commissione, come operazione propedeutica alla valutazione delle offerte, dà lettura al disciplinare di gara, in particolare alla parte riferita alla griglia di valutazione, ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica e al metodo di attribuzione del punteggio da applicare, che di seguito si riporta:

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il punteggio per la valutazione dell'offerta tecnica è attribuito in base ai seguenti criteri fino ad un massimo di 80/100:

N.	Criterio	Punteggio massimo
1	Metodologia del servizio	35

13

EM

ME

2	Struttura organizzativa	15
3	Risorse strumentali	30
	TOTALE	80

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Tabella dei criteri discrezionali di valutazione dell'offerta tecnica

n°	criteri di valutazione	punti max		sub-criteri di valutazione	punti max
1	Metodologia del servizio	35	1.1	Completezza e livello di approfondimento del servizio offerto, in relazione ed ottemperanza alle attività richieste e specificate nel Capitolato speciale d'appalto	25
			1.2	Individuazione delle possibili criticità e delle modalità per il superamento delle stesse nei tempi previsti	10
2	Risorse umane dedicate all'esecuzione del servizio	15	2	Saranno premiate le proposte che evidenziano la maggior coerenza delle risorse umane dedicate (per numero e professionalità) con la proposta metodologica e in ottemperanza di quanto richiesto nel capitolato speciale d'appalto, nonché l'attinenza dell'esperienza professionale maturata dalle singole risorse.	15
3	Risorse strumentali che saranno adoperate per l'esecuzione del servizio	30	3.1	Saranno valutate le risorse strumentali messe a disposizione per l'esecuzione del servizio con l'indicazione delle modalità di sviluppo e gestione degli strumenti	15
			3.2	Sarà premiata la tempistica della migrazione dei dati dal software attualmente in uso presso il Comune di Avellino a quello proposto dall'Operatore economico di cui all'art. 21.1 del CSA	15
	TOTALE	80			80

SH

VB

me

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Ai fini del calcolo per l'offerta economicamente più vantaggiosa, la Commissione, nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, applicherà il metodo "Aggregativo Compensatore":

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σn = sommatoria.

I coefficienti V(a)_i saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari ai sotto-criteri, secondo i valori di seguito indicati:

Valutazione discrezionale - Griglia		
Non valutabile	Gli aspetti previsti dal criterio/sub-criterio non sono affrontati (o sono affrontati marginalmente) o gli stessi non possono essere valutati per i molti elementi carenti o non completi. Non sono affrontate le questioni poste	0
Scarso	Gli aspetti previsti dal criterio/sub-criterio sono affrontati in modo scarso o sono forniti pochissimi elementi	0,3
Mediocre	Gli aspetti previsti dal criterio/sub-criterio sono affrontati parzialmente o si forniscono elementi non completi. Sono forniti alcuni elementi ma ci sono numerose questioni per cui mancano dettagli o gli elementi forniti sono limitati	0,5
Sufficiente	Gli aspetti previsti dal criterio/sub-criterio sono affrontati e sviluppati in modo generale ma sono presenti parecchie debolezze. Sono forniti alcuni elementi significativi ma ci sono alcune questioni per cui mancano dettagli o gli elementi forniti sono sufficienti.	0,6
Buono	Gli aspetti previsti dal criterio/sub-criterio sono affrontati e sviluppati in modo adeguato, anche se sono possibili alcuni miglioramenti. Sono forniti gli elementi richiesti su quasi tutte le questioni poste in modo chiaro.	0,8
Eccellente	Gli aspetti previsti dal criterio/sub-criterio sono affrontati e sviluppati in modo più che convincente e significativo. Sono forniti gli elementi richiesti su tutte le questioni poste e non ci sono aspetti o aree di non chiarezza.	1

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti, attribuiti ad ogni criterio o sotto criterio da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate (poi si procederà a moltiplicare tale media definitiva per il punteggio massimo previsto per quel dato sub criterio).

Compiuta questa fase preliminare, la Commissione alle ore 11:00 sospende la seduta riservata e si autoconvoca per il giorno **08 Gennaio 2025 ore 9:30** per il prosieguo delle operazioni di gara.

Avellino 20.12.2024

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

sig. Edgardo URSOMANDO



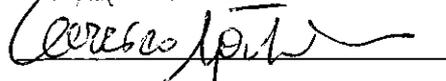
Il Componente

dott.ssa Nausica CITARELLA



Il Componente

geom. Errico NATALINO



La segretaria verbalizzante

dott.ssa Viviana BELLIZZI

